



Aan burgemeester en wethouders

Zaaknummer	4308902	Portefeuillehouder(s)	Paul Smeulders
Programmamanager/ leidinggevende	Thor Smits		
Ambtenaar	Nalan Bas	Vertrouwelijk	Embargo tot na verzending brieven
Telefoonnummer	0611123304	Datum in college	8 oktober 2024
		Datum fataal	

Onderwerp: Uitbreiden opvang asielzoekers en Oekraïense ontheemden

Kernboodschap

In heel Nederland is een dringende behoefte aan opvangplekken voor mensen die op de vlucht zijn voor oorlog, geweld en onderdrukking. De huidige opvangfaciliteiten zijn echter overvol - ook in Arnhem - en er is een voortdurende dreiging dat vluchtelingen in Ter Apel buiten moeten slapen. Ook de aanhoudende oorlog in Oekraïne zorgt voor een constante instroom van ontheemden naar Nederland. Met het oog op recente afspraken met het COA en de verhoging van de taakstelling voor opvang van Oekraïense ontheemden wil Arnhem haar verantwoordelijkheid nemen. Te meer omdat de opvang in onze stad rustig verloopt. Daarom breiden we de opvang uit met circa 220 plekken voor asielzoekers en statushouders, en 230 plekken voor ontheemden uit Oekraïne. Met het realiseren van deze plekken voldoet de gemeente aan haar taakstelling. Daarnaast wordt het gebruik van locatie Schuytgraaf voor de opvang van Oekraïense ontheemden met drie jaar verlengd.

Voorstel

1. In Arnhem ongeveer 230 extra opvangplekken te creëren voor Oekraïense ontheemden en ongeveer 220 voor asielzoekers en statushouders. Dit wordt gerealiseerd op de twee hieronder genoemde nieuwe locaties:
2. Voor een periode van zes jaar opvangplekken te realiseren voor ongeveer 130 Oekraïense ontheemden in het gebouw van de voormalige Poli Zuid van Rijnstate aan de Marga Klompélaan 6.
3. Voor een periode van vijf jaar opvangplekken te realiseren voor ongeveer 110 Oekraïense ontheemden en 220 asielzoekers en statushouders, in het voormalige gebouw van het instituut Klimmendaal aan de Heijenoordseweg 5.
4. Het gebruik van de locatie Schuytgraaf (Marasingel 25) voor de opvang van Oekraïense ontheemden met drie jaar te verlengen tot 1 januari 2028.



5. Het gebruik van het Postillionhotel (Europaweg 25) voor opvang door COA met een jaar te verlengen tot 1 januari 2026.
6. De raad hierover te informeren met bijgevoegde brief.

Inleiding

Zie raadsbrief

Beoogd effect

In een wereld van dreiging en onrust neemt Arnhem haar verantwoordelijkheid door mensen die gevlucht zijn ruimhartig op te vangen en toekomstperspectief te bieden.

Argumenten

- | | |
|-----|--|
| 1.1 | <p><i>De vraag naar opvangplekken is onverminderd hoog.</i></p> <p>Er is landelijk nog steeds een tekort aan COA opvangplekken. Daarbij komt dat de verwachte instroom hoger is én de doorstroom naar woningen minder snel gaat. Dit maakt dat de druk op de asielketen hoog blijft. We dragen bij aan het verlagen van deze druk door deze tijdelijke opvanglocaties te realiseren.</p> <p>De opvang van Oekraïense ontheemden zit in heel Nederland vol. Ook op onze (volle) instroomlocatie merken we de druk door de vele verzoeken voor opvangplekken voor familieleden die willen vluchten naar Nederland en geen plek kunnen vinden</p> |
| 1.2 | <p><i>Zo komen wij onze afspraken na.</i></p> <p>In april 2024 heeft de gemeente Arnhem een vergaande meerjarige samenwerking met het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) afgesloten (Raadsbrief 23 april 2024) om 2000 opvangplekken te realiseren waarvan minimaal 1700 toekomstbestendige plekken in de reguliere voorraad. Binnen deze samenwerkingsovereenkomst is afgesproken dat de gemeente zich blijft inspannen voor aanvullende tijdelijke opvang.</p> |
| 1.3 | <p><i>Zo voldoen we aan de taakstelling van het Rijk.</i></p> <p>De taakstelling voor de gemeentelijke opvang van Oekraïners in Arnhem wordt per 1 januari 2025 vastgesteld op 976 plekken. Met dit besluit voldoen wij aan de nieuwe taakstelling.</p> |
| 1.4 | <p><i>Er zijn wachtlijsten.</i></p> <p>Er zijn wachtlijsten met Oekraïense bewoners van de huidige opvanglocaties. Zij willen doorstromen naar een opvangplek zoals Schuytgraaf, waar ze - naast dat mensen zelf kunnen koken - vooral ook meer privacy hebben omdat ze hun woonruimte niet hoeven te delen met anderen buiten het eigen huishouden.</p> |
| 1.5 | <p><i>Oekraïense ontheemden verblijven bij particulieren.</i></p> |



	Er worden nog steeds Oekraïense ontheemden opgevangen in gastgezinnen in Arnhem. Op de lange duur kan dit een grote druk leggen op het gastgezin. De situatie is beperkt houdbaar. De komst van de nieuwe locaties biedt extra ruimte om het gastgezin te ontlasten en de ontheemden te plaatsen in de gemeentelijke opvang. Indien zij daar gebruik van maken, tellen ze mee voor de taakstelling.
2.1	<i>Pand Marga Klompélaan 6 is geschikt te maken en heeft de juiste bestemming.</i> Het pand is geschikt te maken voor opvang. Het heeft in het Omgevingsplan de bestemming 'maatschappelijk'. Het gebruik voor opvang past in deze bestemming. Wel moet er een bouwvergunning worden aangevraagd. De gemeente zal zich inspannen voor een tijdig besluit op deze vergunningaanvraag om oplevering eind Q2 mogelijk te maken.
3.1	<i>Pand Heijenoordseweg 5 is eigendom van de gemeente en staat leeg.</i> Het pand is recentelijk aangekocht door de gemeente voor herontwikkeling van het gebied. Tot de start van de herontwikkeling start zijn de panden beschikbaar voor tijdelijk gebruik.
4.1	<i>Planning permanente woningbouw zuidelijke velden Schuytgraaf laat verlenging toe.</i> De afgelopen periode hebben wij de locatie ervaren als een geschikte en veilige omgeving voor de opvang van Oekraïense vluchtelingen. Op de plek van de huidige opvanglocatie worden later permanente woningen gebouwd. Inmiddels is de planning hiervoor bekend. De woningbouw start op die plek in 2028.
5.1	<i>COA heeft verzocht om voortzetting van het gebruik van deze locatie.</i> De locatie voorziet in een grote behoefte en functioneert goed. Gebleken is bovendien dat de hotelmarkt niet duurzaam ontwricht wordt door het (tijdelijk) inzetten van dit hotel als opvanglocatie.

Kanttekeningen en risico's

1.1	<i>Het tekort aan opvang zal blijven.</i> Ondanks de toevoeging van twee nieuwe opvanglocaties zal er nog steeds een tekort blijven aan opvangplaatsen.
1.2	<i>Capaciteit van onderwijs is beperkt.</i> In Arnhem is er beperkt plek in de taalklassen van het Basis Onderwijs. In het Voorgezet Onderwijs is er weinig ruimte in de schakelklassen. Er zal goede afstemming zijn met de betrokken scholen. De capaciteit van de scholen is leidend voor de plaatsing van kinderen in de opvang. Zie verder de raadsbrief.
3.1	<i>Er spelen in Heijenoord veel ontwikkelingen tegelijkertijd.</i> In de wijk Heijenoord zijn verschillende plannen in uitvoering voor het onderhoud van de openbare ruimte en gebiedsontwikkeling. Daarnaast zullen de ontwikkelingen rondom het operationeel maken van het Duurzaam Mobiliteitsplan impact hebben op de wijk. Er is nauw overleg met Team Leefomgeving en de projectleiding, om ervoor te zorgen dat de



verbouwing en inrichting van de nieuwe opvanglocaties, evenals alle bijbehorende activiteiten, deze processen niet zullen verstoren.

- 5.1 *Ontwikkeling Postillionhotel en omgeving wordt pas later gerealiseerd.*
Het Postillionhotel heeft plannen voor de renovatie en uitbreiding van de hotelkamers en de vergaderfaciliteiten. Het hotel, gemeente en ODRA zijn met elkaar in gesprek over deze plannen. In de toekomst zal het gebied rondom het hotel in toeristisch opzicht ontwikkeld worden. De verlenging staat dat niet in de weg.

Financiën

Zie raadsbrief

Communicatie

Zie raadsbrief

Bijlagen

Stukken voor college

- Raadsbrief Uitbreiding opvang asielzoekers en Oekraïense ontheemden

Stukken voor gemeenteraad

- Raadsbrief Uitbreiding opvang asielzoekers en Oekraïense ontheemden