



Aan de gemeenteraad

Zaaknummer

4298907

Onderwerp: Belastingverordeningen 2025

Kernboodschap

De raad dient tijdig de belastingverordeningen 2025 vast te stellen om de gemeentelijke belastingen te kunnen heffen en de in de begroting opgenomen opbrengsten te realiseren. De in de belastingverordeningen opgenomen tarieven sluiten aan bij de kaders van de Begroting 2025.

Voorstel

1. De Belastingverordeningen 2025 met bijbehorende tarieventabellen vast te stellen conform bijgevoegde concepten.

Inleiding

Om in 2025 de gemeentelijke belastingen en heffingen te kunnen heffen en innen is het nodig dat op 1 januari 2025 de belastingverordeningen zijn vastgesteld en gepubliceerd. De tarieven in de belastingverordeningen 2025 sluiten aan op de kaders uit de begroting. Zie voor verdere toelichting op de wijzigingen ook de bijlage 'Toelichting op de belastingverordeningen 2025'.

- De OZB-opbrengsten, exclusief areaalontwikkeling, worden met 5% verhoogd. In beginsel betekent dit ook jaarlijks een gemiddelde lastenstijging OZB van 5%. Als de daadwerkelijke waardeontwikkeling in jaar t-1 echter afwijkt van de bij de tariefberekening voor jaar t-1 verwachte waardeontwikkeling, vindt er in jaar t een 'inhaaleffect' plaats, waardoor de lastenstijging in dat jaar afwijkt van de 5%. Dat is voor 2025 het geval. Bij de tariefberekening 2024 is uitgegaan van een gemiddelde waardestijging van woningen met ongeveer 7 procent (van peildatum 1 januari 2022 naar peildatum 1 januari 2023). Nu blijkt dat de waardeontwikkeling lager uit is gekomen. Een huishouden met een koopwoning heeft in 2024 daarom te maken gehad met een lastenstijging OZB, van gemiddeld 4,5 procent (voor niet-woningen geldt een lastenstijging van gemiddeld 4 procent) in plaats van de afgesproken 5 procent. Omdat we voor de tariefberekening 2025 uitgaan van de actuele, hogere waarden zal er in 2025 een correctie plaatsvinden en is de lastenontwikkeling 2025 ten opzichte van 2024 voor woningen niet 5, maar 5 procent plus 0,5 procent correctie en voor niet-woningen 5 procent plus 1,0 procent correctie. De hoogte van de gemiddelde lasten OZB in 2025 is gelijk aan de hoogte die er zou zijn zonder inhaaleffect en het 'voordeel' voor 2024 blijft behouden voor de



belastingplichtigen, maar omdat we voor de lastenontwikkeling vergelijken met de in 2024 lagere lasten, komt de mutatie hoger uit dan 5 procent.

- De kosten voor inzameling en verwerking van huishoudelijk afval zijn hoger geworden, waardoor de begrote kosten hoger uitvallen. Het gaat hierbij om de effecten van prijsontwikkeling, maar ook om kosten voor de verwerking van lachgascilinders, voor het ruimen van fietsen en voor toegankelijker containers voor GFT bij hoogbouw.

Daarnaast is de kostendekkendheid van de afvalstoffenheffing verhoogd naar 94%.

Ten slotte zijn de tarieven voor het aanbieden van afval bij het afvalbrengstation verhoogd met 3,8%. Dit is de consumentenprijsindex (cpi) voor 2023, aangezien in de contracten wordt geïndexeerd op basis van de gerealiseerde cpi van het voorgaande jaar. Bij enkele tarieven zijn de kosten voor inzameling en verwerking beduidend hoger, waardoor de aanpassing van deze tarieven afwijkt van de cpi-verhoging.

Verder zijn de tarieven afgestemd met en uniform aan die van de gemeente Westervoort, die ook gebruik maakt van het zelfde afvalbrengstation.

- De tarieven voor de rioolheffing zijn nagenoeg kostendekkend. Voor 2025 worden wel hogere kosten voor maatregelen klimaatadaptatie en effecten van prijsontwikkeling doorberekend, maar het te betalen bedrag aan rioolheffing blijft in euro's (nagenoeg) gelijk. Zie hiervoor ook de paragraaf lokale heffingen van de Begroting.
- De parkeertarieven op straat worden verhoogd van € 3,50 naar € 4,50 en van € 2,35 naar € 3,00. Dat is een behoorlijke verhoging voor individuele parkeerders. Het hogere parkeertarief is echter in lijn met de tarieven in vergelijkbare gemeenten. Daarnaast sluit deze verhoging aan op de ambitie om mensen meer lopend, fietsend of met het openbaar vervoer naar de binnenstad te laten reizen in plaats van met de auto. Al met al vinden wij deze verhoging dan ook te rechtvaardigen.

De naheffingsaanslag (parkeerboete) wordt naar het maximale door het Rijk vastgestelde tarief voor 2025, zijnde € 78,80, verhoogd. De totale geraamde kosten per naheffingsaanslag bedragen voor 2025 € 81,18. Het wordt belangrijk geacht dat de kosten (zo veel mogelijk) worden verhaald.

- De tarieven voor de toeristenbelasting worden verhoogd met € 1,00 naar € 3,50 en € 2,00. Het verhoogde tarief ligt in lijn met of is lager dan de tarieven zoals die in andere grote gemeenten worden gehanteerd. Deze verhoging heeft een lastenverzwaring voor belastingplichtigen (de verblijfbieders) tot gevolg, maar dit is te rechtvaardigen omdat het tarief als zodanig niet onredelijk hoog is en wij verwachten dat de toeristen niet afgeschrikt worden door deze verhoging. Hoewel de verhoging voor de verblijfbieder wellicht in totaal wel als fors wordt ervaren, heeft de verblijfbieder de mogelijkheid om de tarieven per overnachting door te belasten aan zijn gast, de verblijfhouder.

De belangrijkste wijzigingen in de legesverordening zijn:

- Op alle tarieven, met uitzondering van de door het Rijk gemaximeerde tarieven, is een verhoging toegepast van 3,45%, zijnde de (geschatte) consumentenprijsindex voor 2024.
- Burgerlijke stand:
 - De voorlopige maximumtarieven voor 2025 voor de identiteitskaart en het paspoort zijn inmiddels bekendgemaakt, maar nog niet officieel vastgesteld. Dat zal naar verwachting in oktober/november gebeuren. Tot nu toe werd het voorlopige tarief ook altijd het uiteindelijke tarief, vandaar dat deze tarieven nu reeds zijn meegenomen.



Paspoorttarieven 2025: <18 € 65,70 (was € 63,40) en >18 € 86,85 (was € 83,85); tarieven identiteitskaart 2025: <18 € 42,35 (was € 40,90) en >18 € 78,50 (was € 75,80).

- Er is een tarief voor een vervangende identiteitskaart bij een uitreisverbod toegevoegd. Hier is in de afgelopen jaren geen aanvraag voor ingediend. Desalniettemin is dit nu toch opgenomen tegen het wettelijk maximumtarief voor 2025, zijnde € 38,25.
- Het maximumtarief voor een rijbewijs is op dit moment nog niet bekend, dit zal waarschijnlijk in oktober worden vastgesteld door het Rijk. Dit tarief zal daarom mogelijk later dit jaar nog worden aangepast.
- Omgevingswet:
 - Het begrip 'verken uw idee' wordt toegevoegd aan het begrip 'concept-verzoek' bij het onderdeel Omgevingsoverleg. Naar alle waarschijnlijkheid zal de rijksoverheid de term 'verken uw idee' per 2025 gaan hanteren. Om geen onduidelijkheid te hebben welk tarief dan voor dat overleg geldt, is er voor gekozen om deze nieuwe benaming toe te voegen.
 - Aan het bouwtechnisch deel wordt een lid toegevoegd. Indien alleen het bouwtechnisch deel wordt opgelegd (en dus niet in combinatie met het ruimtelijke deel), wordt dit percentage verhoogd van 0,37% naar het tarief dat ook geldt voor het ruimtelijk deel, namelijk 2,34% van de bouwsom met een minimum van € 300.
 - Het minimumbedrag bij het ruimtelijk deel is verlaagd naar € 300, omdat dat meer in lijn ligt met de bouwkosten bij kleine (ver)bouw.
 - Door de Omgevingswet is de kleine buitenplanse afwijking vervallen. Hiervoor is nu een extra staffel toegevoegd: voor bouwkosten tot € 25.000 geldt nu een tarief van € 500.
- Algemene Plaatselijke Verordening (APV):
 - Het onderdeel 'afvalstoffen' is vervallen. De grondslag hiervoor lag in de Algemene Plaatselijke Verordening (APV), maar die grondslag is verdwenen en dus wordt de daarbij behorende tekst in de legesverordening nu geschrapt.
- Bijlage 1 bouwkosten:
 - De Bijlage bij de legesverordening, de zogenaamde ROEB-lijst, op grond waarvan de bouwkosten kunnen worden getoetst, is geactualiseerd.

Ten slotte blijven de tarieven voor de scheepvaartrechten gelijk en worden de tarieven voor de reinigingsrechten iets verhoogd in verband met verhoogde kosten voor inzamelen en verwerken. Het tarief voor de reinigingsrechten blijft met deze verhoging marktconform, wat een voorwaarde is.

Ten slotte zijn er nog een paar tekstuele en technische aanpassingen gedaan. De 'Toelichting op de belastingverordeningen' geeft nader inzicht in alle wijzigingen ten opzichte van vorig jaar. Deze verordeningen worden tegelijk met de begroting behandeld in de raad.

Beoogd effect

De geraamde belastingopbrengsten uit de begroting te kunnen heffen en innen.



Argumenten

1.1 *De Gemeentewet schrijft de belastingverordening voor als onmisbaar instrument om belasting te innen.*

Conform artikel 216 Gemeentewet dienen de belastingverordeningen door de gemeenteraad te worden vastgesteld, voordat kan worden overgegaan tot belastingheffing.

1.2 *De belastingverordeningen moeten voor 1 januari 2025 zijn vastgesteld.*

De Belastingverordeningen dienen voor 1 januari 2025 te worden vastgesteld en te worden gepubliceerd om de belastingopbrengst te waarborgen.

Kanttekeningen en risico's

1.1 *Niet van toepassing*

Participatie

Participatie is bij de Belastingverordeningen niet aan de orde.

Financiën

Het voorstel is erop gericht om in de begroting opgenomen opbrengsten te realiseren.

Uitvoering

Na vaststelling worden de verordeningen gepubliceerd in het digitale Gemeenteblad.

Communicatie

De verordeningen worden gepubliceerd in het Gemeenteblad en zijn via overheid.nl te raadplegen.

Bijlagen

Stukken voor gemeenteraad

- De belastingverordeningen 2025
- Toelichting op de belastingverordeningen 2025
- Vergelijkingstabel gewijzigde belastingtarieven 2024-2025
- Vergelijkingstabel leges 2024-2025



Besluit van 13 november 2024

Zaaknummer 4298907

DE RAAD VAN DE GEMEENTE ARNHEM;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 8 oktober 2024, nummer 4298907;

gelet op artikel 216 van de Gemeentewet;

besluit:

De Belastingverordeningen 2025 met bijbehorende tarieventabellen vast te stellen conform bijgevoegde concepten:

- a. de verordening op de heffing en de invordering van afvalstoffenheffing 2025;
- b. de verordening op de heffing en de invordering van onroerende-zaakbelasting 2025;
- c. de verordening op de heffing en de invordering van roerende-zaakbelasting 2025;
- d. de verordening op de heffing en de invordering van rioolheffing 2025;
- e. de verordening op de heffing en de invordering van leges 2025;
- f. de verordening op de heffing en de invordering van parkeren en parkeerbelastingen 2025;
- g. de verordening op de heffing en de invordering van scheepvaartrechten 2025 (haven- en kadegeld);
- h. de verordening op de heffing en de invordering van toeristenbelasting 2025;
- i. de verordening op de heffing en de invordering van reinigingsrechten 2025.

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van 13 november 2024.

De griffier,

De voorzitter,