

STICHTING STADSBLOKKENWERF

Aan het College van B&W,
Gemeente Arnhem,

Cc Paul van der Veen Projectmanager SBMW



Arnhem, 25 oktober 2019
Betreft: Garantstelling door Gemeente

Geacht College,

In 2015 heeft de gemeente zich garant gesteld voor de korte termijn ontwikkeling van de Stadsblokkenwerf. De toenmalige eigenaar (curator) had in eerste instantie een gebruiksovereenkomst voor de Stadsblokkenwerf in het vooruitzicht gesteld voor een periode van 5 jaar. Toen de gebruiksovereenkomst werd opgesteld bleek dat de curator niet verder wilde gaan dan 3 jaar. Dit was voor de Stadsblokkenwerf geen haalbare kaart omdat deze minstens 5 jaar nodig meende te hebben om de kosten van een eventuele ontmanteling te kunnen dragen. De gemeente heeft deze patstelling toen doorbroken en zich – naast de afgesproken startsubsidie garant gesteld met een bedrag van € 12.000. (Brief Gemeente Arnhem 2015.0.064.982.mvb over Subsidiebijdrage). Dat geld is over gemaakt aan de SBW onder voorwaarde dat het zou worden terug betaald indien de SBW langer dan 5 jaar zou functioneren (i.c. per 1 januari 2020).

Op dat moment is ook gesproken over de 25 meter hoge werfkraan die de Stadsblokkenwerf op het oog had. Het plaatsen van deze kraan werd door de gemeente toegejuicht, maar werd op dat moment nog niet haalbaar geacht. Daarvoor was er te weinig zekerheid, het gebied was nog in beheer bij de curator en de Stadsblokkenwerf was nog niet van start gegaan. Toen is ook gesproken over de € 12.000 in relatie tot de kraan. Ambtelijk werd gesteld dat dit bedrag eventueel op termijn beschikbaar gesteld zou kunnen worden als bijdrage voor de werfkraan.

In de toekenning is de regel “Scheepskraan” opgenomen waarachter op dat moment een bedrag van € 0 is gezet.

De SBW functioneert inmiddels 5 jaar en heeft zich ontwikkeld tot een gewaardeerd historisch en cultureel rustpunt aan de Zuid oever van de Rijn. In het seizoen wordt er een horeca paviljoen geëxploiteerd en een pontje onderhoudt de verbinding tussen de Noord en Zuidoever, met dit jaar 17.000+ overzettingen. Vanuit een werkplaats wordt er aan de restauratie van historische schepen gewerkt. Voor al deze activiteiten is de SBW in het bezit van de noodzakelijke vergunningen. De SBW wordt helemaal door vrijwilligers gerund. Een deel van de vrijwilligers heeft een afstand tot de arbeidsmarkt en een deel doorloopt een leerwerk traject op de werf.

Op het toenmalige ASM terrein waren voor 1987 een aantal scheepskranen en hellingen in gebruik. Die waren beeldbepalend voor de Zuidoever van de Rijn gezien vanaf het centrum. De SBW is van begin af aan van plan geweest om deze beeldbepalende elementen opnieuw

op te richten. In 2018 is een hellingbaan aangelegd en is er besloten technisch te onderzoeken of het herplaatsen van een werfkraan haalbaar zou zijn.

Hoewel het een zeer ambitieus project is voor een vrijwilligersorganisatie met beperkte middelen heeft het bestuur gemeend het toch in gang te moeten zetten indien er voldoende donaties te vinden zouden zijn. De werfkraan die we al vanaf het begin op het oog hadden is aangekocht in Angeren en in mei 2019 per schip naar de werf vervoerd. Sinds mei wordt er door vrijwilligers aan de restauratie en conservering van de kraan gewerkt. De giek is nu vrijwel klaar en het werk aan de mast is begonnen. Er zit nog zeker 1 of 1,5 jaar werk aan voordat de kraan operationeel zal zijn.

De keuring van de kraan, de aankoop (tegen oud ijzerprijs) en het transport van het 54 ton wegende gevaarte heeft ca. 28.000€ gekost. Voor de helft is dit bedrag bijeengebracht door sponsors en voor de helft uit eigen middelen betaald. De uitvoering van de eerste fase van het kraanproject heeft te kampen gehad met een ernstige financiële tegenvaller. De transportkosten zijn veel hoger uitgevallen dan gepland omdat de plannen aangepast moesten worden a.g.v. het langdurige lage water op de rivier. Daardoor was de inzet van meer schepen en zwaardere kranen vereist. De SBW is als gevolg van deze financiële aderlating wel min of meer aan het einde gekomen van de eigen financiële middelen die voor dit project inzetbaar zijn.

Er is een begroting opgesteld voor de tweede fase van de kraanrestauratie. Aan materiaal zoals staal, hout, verf en elektriciteit kabels en hijsdraad is nog ca. 14.000 € nodig. Dit bedrag bestaat enkel uit materiaalkosten. Er zit dus geen arbeid of overhead in verwerkt wat opgebracht wordt door de vrijwilligers van de SBW.

Omdat wij als non profit vrijwilligersorganisatie voor het moment aan het einde van onze financiële mogelijkheden zijn gekomen verzoeken wij u om de 12.000€ die wij de gemeente schuldig zijn voor de verdere afbouw van de kraan te mogen gebruiken. De gemeente zou daarmee een belangrijke bijdrage leveren aan het tot stand komen van een gezichtsbepalend stuk historisch industrieel erfgoed voor de stad. Op de locatie waar eens de scheepskranen van de grootste werkgeven van Arnhem draaiden komt dan weer een werkende kraan te staan.

Indien gewenst kunnen wij dit verzoek in meer detail toelichten,

Met vriendelijke groet,

Bestuur van de Stichting Stadsblokkenwerf Arnhem
Michiel van der Drift
Secretaris