

Geachte heer Willem Lammers,

Bedankt voor uw e-mail en info over de nog komende meningsvormende bespreking d.d. 02 april a.s.

Ja wij zitten als familie Damen nog met heel veel vragen, die in de afgelopen drie jaar, ondanks vele verzoeken aan het College en de Raad der gemeente Arnhem, tot op heden niet echt zijn beantwoord. Klaarblijkelijk is het College van mening, op basis van het thans voorliggende TAM-Omgevingsplan, dat onze bedrijven, die al jaren lang zijn gevestigd op de officiële bedrijfs- en woonlocatie, Velperweg 152, tegen de wil van de eigenaren dienen te verdwijnen. Onze unieke (ambachtelijke) MKB-bedrijven, met een sterke circulaire component, zijn tot op heden op geen enkele wijze geholpen en de zogenaamde wettelijk verplichtte participatie, was niet meer dan een “papieren tijger”. Heel veel mooie volzinnen in allerlei beleidstukken, rapporten van dure consultants en dat was het dan, niet meer dan een “dooie mus”! Zie het bovenstaande ook vooral in samenspraak met onze zienswijze d.d. 15 januari 2025.

Wij willen nu van de betrokken Wethouder eindelijk wel eens weten hoe het College denkt wat er met de circa 40 ambachtelijke MKB-bedrijven, die nu op het officiële bedrijventerrein Schaapsdriфт zijn gevestigd, gaat gebeuren? Nee wij vragen niet om weer om hele mooie niets zeggende verhalen van de Wethouder, zoals het “Sociaal plan”, het “Participatieverslag”, de mooie nieuwe “Stilte werkplekken” in het plangebied en het “Transformatieplan fase 1 Strategie en plan van aanpak”. Hierin is op geen enkele wijze plaats voor de huidige kleine (ambachtelijke) circa 40 MKB-bedrijven, zij worden in voornoemde stukken slechts zijdelings genoemd, maar echte oplossingen, “ho maar”!

Onze vragen zijn dan ook concreet:

- Allereerst een goede en transparante inventarisatie van alle bedrijven, die op het officiële bedrijventerrein Schaapsdriфт thans zijn gevestigd. Met hun wensen, hulpvraag, een (maatwerk) begeleiding traject van de gemeente Arnhem en met concrete oplossingen;
- Waar worden deze 40 (ambachtelijke) MKB bedrijven straks gehuisvest? Ja op werkplekken, die wat betreft locaties geschikt zijn, met daar bijbehorende wet- en regelgeving en betaalbare huren? ;
- Wat is het tijdspad voor de verplaatsing van deze MKB-bedrijven?.

Hopen dat de betrokken Wethouder nu eindelijk gaat leveren en de Raad der gemeente Arnhem nu eindelijk ook eens duidelijk stelling neemt, om ook de belangen van deze nog nauwelijks gehoorde (ambachtelijke) MKB-ondernemers, beter in het omgevingsplan te borgen. Deze vaak unieke bedrijven daadwerkelijk te helpen en er voor te zorgen dat deze door de handelswijze van de gemeente Arnhem niet gedoemd zijn te verdwijnen.

Uiteraard zijn wij indien gewenst gaarne bereid, een en ander nog nader toe te lichten.

Met vriendelijke groeten, ook namens de familie Damen,

Frans Damen

Van: Willem Lammers

Verzonden: vrijdag 28 maart 2025 16:20

Onderwerp: Vervolg bespreking omgevingsplan Schaapsdrift in de gemeenteraad van Arnhem

Beste insprekers,

Komende woensdag 2 april wordt de bespreking van het omgevingsplan Schaapsdrift voortgezet van 19.30 tot 21.00u in de raadzaal van het stadhuis van Arnhem.

Het betreft de start van de meningsvormende bespreking. Hierin gaan de fracties in twee termijnen (rondjes) met elkaar en met de wethouder in debat over het voorstel van het college.

Mocht u vragen hebben ontvang ik die graag.

Met vriendelijke groet,

Willem Lammers



Koningstraat 38
Postbus 9029
6800 EL Arnhem

Willem Lammers
Raadsadviseur
Griffie Arnhem

Werkdagen: Maandag, dinsdag, woensdag
& donderdag

Ontvangt u onze [nieuwsbrief](#) al?

internet

www.arnhem.nl/gemeenteraad