

Geacht raadslid/fractievoolger,

De woningbouwopgave van de gemeente Arnhem als onderdeel van de regio Arnhem-Nijmegen is ongekend groot. Een versnelling van de productie is nodig om voor de korte termijn (2025) in te kunnen spelen op de acute woningvraag. Daarnaast is het zaak om ook voor de langere termijn voldoende planvoorraad toe te voegen. Als vertegenwoordiger van de gemeenteraad van Arnhem heeft u in de zomer van 2020 het plan van aanpak woningbouwontwikkeling vastgesteld. Onderdeel van de aanpak is de totstandkoming van een Stadsakkoord met ontwikkelende partijen. Hiermee wordt gericht ingezet op een versnelling van de woningbouw, waarmee wordt bijgedragen aan een inclusieve en leefbare stad.

Deze versnellingsopgave is een samenwerkingsopgave tussen alle betrokken partijen (publiek en privaat) op inhoud en op relatie. Het vraagt een benadering op het niveau van de stad; wat is nodig om de ambitie te realiseren? En op het niveau van het individuele plan; hoe zorgen we ervoor dat ieder jaar voldoende woningen worden gebouwd met de juiste kwaliteit en in het juiste segment? Op beide niveaus wordt gericht gebouwd aan een publiek-private samenwerking waarbinnen de woningbouwversnelling de komende jaren plaats vindt.

Diverse ontwikkelende partijen (ontwikkelaars, corporaties, ontwikkelende aannemers en makelaardij) en de wethouders Paping en Bouwkamp nodigen u als raadslid uit voor een gesprek over de mogelijkheden om de woningbouw te versnellen. Wat is van ons als markt en overheid nodig om deze opgave te realiseren?

Tijdens een informatieve themabijeenkomst voor raadsleden op 8 december van 17.00u tot 18.30u, inloop vanaf 16.30u, delen we graag onze ervaringen over het ontwikkelen van en bouwen aan de Arnhemse woningbouwopgave. Daarbij zijn we nieuwsgierig naar uw verhaal en hoe u wilt sturen op deze opgave. Onder het genot van een lichte maaltijd wordt u op de hoogte gesteld van de laatste informatie omtrent bouwen in Arnhem. Vervolgens is er ruimte voor een goed gesprek aan diverse gesprekstafels.

Wij kijken er naar uit u te treffen om gezamenlijk te bepalen hoe wij - gemeentebestuur en marktpartijen - in Arnhem het verschil gaan maken en de geconstateerde woningbouwopgave gaan beslechten.

Graag ontvangen wij uw aanmelding in verband met de catering voor 24 november 2021.

Aanmelden en eventuele dieetwensen doorgeven kan door een mail te sturen aan ellen.van.loenen@connectie.nl

Meer informatie over het programma en de locatie volgt na aanmelding.

Met vriendelijke groet,

Wethouder Cathelijne Bouwkamp

Wethouder Ronald Paping

Directeur Volkshuisvesting, Liesbeth van Asten

Directeur Vivare, Eric Angenent

Stadsontwikkelaar BPD, Mariël Gerritsen

Directeur KWP Roy Hasselerharm

Adjunct directeur van Wijnen, Rens Rikken

Register Makelaar Taxateur Willemsen makelaar, Roy Boesveld