

Nieuwbestaan MGW

adres	plaats	type	bouwjaar	locatie	go	bvo	perceel	kamers	Parkeerplaats incl.	bijz	v.o.n. ex btw	v.o.n. incl. btw	correctie	prijs kk	per m2 go excl. btw	Categorie
Nieuwe plein	Arnhem	Galerijflat/appartement		2023 centrum (stationsgebi	93		122		3	ja inc. 25k voor	€ 318.182	€ 385.000	nvt	nvt	€ 3.421	Middenduur
Nieuwe plein	Arnhem	Galerijflat/appartement		2023 centrum (stationsgebi	125		164		3	ja inc. 25k voor	€ 413.223	€ 500.000	nvt	nvt	€ 3.306	Duur
Lovinklaan	Arnhem	Portiekflat/Appartement		2020 Sonsbeek-Noord	115		151		3	ja	€ 392.562	€ 475.000	nvt	nvt	€ 3.414	Duur
Rijnkade	Arnhem	Portiekflat/Appartement		2021 Weverstraat	98		129		3	ja	€ 371.901	€ 450.000	nvt	nvt	€ 3.795	Duur
Rijnkade	Arnhem	Portiekflat/Appartement		2021 Weverstraat	92		121		3	ja	€ 363.636	€ 440.000	nvt	nvt	€ 3.953	Middenduur
Rijnkade	Arnhem	Portiekflat/Appartement		2021 Weverstraat	67		88		3	ja	€ 237.603	€ 287.500	nvt	nvt	€ 3.546	Middenduur
Rijnkade	Arnhem	Portiekflat/Appartement		2021 Weverstraat	62		82		3	ja	€ 239.669	€ 290.000	nvt	nvt	€ 3.866	Middenduur
Rijnkade	Arnhem	Portiekflat/Appartement		2021 Weverstraat	80		105		3	ja	€ 276.860	€ 335.000	nvt	nvt	€ 3.461	Middenduur
Velperweg 47 1006	Arnhem	Portiekflat/Appartement		2021 Velperweg-Noord	65		86		2	ja	€ 227.273	€ 275.000	nvt	€ 275.000	€ 3.497	Middenduur
6842 De tuin van Elden	Arnhem	Portiekflat/Appartement		2020 Elden	120		158		4	ja	€ 454.545	€ 550.000	nvt	nvt	€ 3.788	Duur

Bestaand

															€ 3.605	excl btw.
															€ 4.361	incl. Btw
MGW																
Blaasjeskruidstraat 13	Arnhem	Portiekflat/Appartement		2010 Malburg-West	107		155		4	ja	€ 291.431	€ 352.632	1,0	€ 335.000	€ 2.724	Duur
Nachtschade 174	Arnhem	Portiekflat/Appartement		2008 Malburg-West	113		164		3	ja	€ 304.480	€ 368.421	1,0	€ 350.000	€ 2.695	Duur
Blaasjeskruidstraat 17	Arnhem	Portiekflat/Appartement		2010 Malburg-West	109		158		4	ja Prijs is bieden	€ 230.535	€ 278.947	1,0	€ 265.000	€ 2.115	Duur
Nachtschade 130	Arnhem	Portiekflat/Appartement		2005 Malburg-West	70		101		2	ja	€ 188.778	€ 228.421	1,0	€ 217.000	€ 2.697	Middenduur
Nachtschade 164	Arnhem	Portiekflat/Appartement		2005 Malburg-West	115		167		3	ja	€ 287.081	€ 347.368	1,0	€ 330.000	€ 2.496	Duur
Veenwortelstraat 73	Arnhem	Galerijflat/Appartement		2004 Malburg-West	134		194		4	ja	€ 300.130	€ 363.158	1,0	€ 345.000	€ 2.240	Duur
Veenwortelstraat 133	Arnhem	Galerijflat/Appartement		2004 Malburg-West	101		146		4	ja	€ 239.234	€ 289.474	1,0	€ 275.000	€ 2.369	Duur
Rietgrachtstraat 41 15	Arnhem	Galerijflat/Appartement		2002 Boulevardwijk	96		139		3	ja loopafstand v	€ 256.633	€ 310.526	1,0	€ 295.000	€ 2.673	Duur
Kruidenplein 14	Arnhem	Galerijflat/Appartement		2007 Kamillehof	73		106		2	ja	€ 217.486	€ 263.158	1,0	€ 250.000	€ 2.979	Middenduur
Bakenhof 126	Arnhem	Galerijflat/Appartement		2008 Bakenhof	113		164		3	ja	€ 347.977	€ 421.053	1,0	€ 400.000	€ 3.079	Duur
															€ 2.607	excl btw.
															€ 3.154	incl. btw.

overall gemiddelde excl btw.	€	3.114
overall gemiddelde incl btw.	€	3.768