

Omnia Wonen
T.a.v. P. Winterman
Postbus 418
3840 AK Harderwijk

Datum : 6 december 2022
Uw kenmerk : PTN/MBF
Zaaknummer : 706527
Contactpersoon : Irina Wams-Loukanina
Telefoonnummer : 06-31114807

Onderwerp: prestatieafspraken 2023

Geachte heer Winterman,

Bij brief van 29 juni 2022 biedt u ons het activiteitenoverzicht voor 2023 aan. Aangezien u in Arnhem relatief weinig woningen heeft en omdat Arnhem niet tot uw kernregio behoort, zien wij uw brief met bijlage als uw prestaties voor 2023.

Aandacht voor vermindering energiekosten huurders

De focus op duurzaamheid ligt bij Omnia Wonen op beheersing of zelfs verlaging van de woonlasten. Het terugbrengen van de warmtevraag heeft direct een effect op het gasverbruik en dus op de energierekening.

Omnia Wonen heeft de afgelopen jaren fors ingezet op het isoleren van zoveel mogelijk woningen. Er zijn 105 woningen waarvoor Omnia Wonen een scenario-analyse uitvoert wat de beste toekomststrategie voor deze woningen is.

We zouden graag geïnformeerd willen worden over de uitkomsten van deze analyse en vervolgstappen in de verduurzamingsaanpak van deze woningen.

Bij de verduurzamingsstrategie sluit Omnia Wonen zoveel mogelijk aan bij de Transitievisie Warmte. U geeft aan dat Omnia Wonen graag betrokken zou willen worden bij het opstellen van de Wijkuitvoeringsplannen voor de wijken waar Omnia Wonen woningen verhuurt. Hierover gaan we graag met u in gesprek.

Verder houden we vast aan eerder gemaakte doorlopende afspraken waarbij de inzet van Omnia Wonen in verhouding is met het geringe aantal woningen in Arnhem.

Hoogachtend

Het college van burgemeester en wethouders van Arnhem,
de secretaris, de burgemeester,