

Aan de gemeenteraad

Datum : 1 april 2025
Zaaknummer : 4493797
Contactpersoon : Jonas Grutters
Telefoonnummer : 026 377 5224

Onderwerp: Verhuizing van De Brouwerij vso naar het Olympus College

Geachte voorzitter en leden,

Wij informeren u over de geplande verhuizing van De Brouwerij voortgezet speciaal onderwijs (vso) van Oosterbeek naar het Olympus College in Arnhem.

Van twee naar één locatie

De Brouwerij vso heeft momenteel twee locaties: één in Arnhem en één in Renkum. De meeste leerlingen op de locatie in Renkum komen echter uit Arnhem. Daarom is afgesproken met de gemeente Renkum en De Brouwerij vso dat Arnhem de verantwoordelijkheid voor de huisvesting van De Brouwerij vso overneemt. Dit betekent dat De Brouwerij vso nog maar één locatie heeft voor alle leerlingen, namelijk bij het Olympus College in Arnhem. Tegelijkertijd verhuizen de leerlingen van Floriant speciaal onderwijs naar een nieuwe locatie in Renkum, omdat de meeste leerlingen uit die regio komen. Deze locatie is nog niet bekend.

Aanpassingen nieuwe locatie

De bedoeling is dat De Brouwerij vso uiterlijk in de zomer van 2026 naar het Olympus College verhuist. Dit betekent dat een deel van het Olympus College aangepast moet worden en dat er een (semipermanente) uitbreiding nodig is. Dit blijkt uit een inpassingsstudie. Met deze aanpassingen is er voldoende ruimte van goede kwaliteit voor alle leerlingen van zowel De Brouwerij vso als het Olympus College. De gemeente werkt samen met de betrokken schoolbesturen – De Onderwijsspecialisten en Quadraam – om de verhuizing en verbouwing op tijd te realiseren.

Netcongestie

Daarnaast speelt het probleem van netcongestie, waardoor er geen extra capaciteit beschikbaar is voor de verwachte elektriciteitsvraag na de verbouwing. We onderzoeken daarom hoe we deze locatie toch van voldoende stroom kunnen voorzien.



Datum: 1 april 2025
Zaaknummer: 4493797
Pagina: 2

Financiën

Voor het aanpassen van de huisvesting zijn investeringen nodig. In het Integraal Huisvestingsplan (IHP) is al rekening gehouden met een hogere investering van € 7,5 miljoen, inclusief dekking voor exploitatielasten. Hierbij was nieuwbouw voor De Brouwerij vso het uitgangspunt. In het jaarprogramma 2025 is dit investeringsbedrag bijgesteld naar € 1,3 miljoen, omdat we toen een interne verbouwing voor ogen hadden. De dekking binnen het IHP bleef echter ongewijzigd. Daarom is er voldoende ruimte voor een investering van € 7,5 miljoen.

Uit een inpassingsstudie blijkt dat naast een interne verbouwing ook een uitbreiding noodzakelijk is. Voor de huidige plannen voor aanpassing en uitbreiding wordt het totale benodigde investeringskrediet geraamd op € 4 miljoen. Dit past ruimschoots binnen het eerder door de raad toegekende budget. Daarom is voor deze huisvestingsplannen geen nieuw raadsbesluit nodig. Wel passen we het investeringskrediet aan in het jaarprogramma. Dit wordt later dit jaar ter goedkeuring aan de raad voorgelegd. Het jaarprogramma wordt vervolgens verwerkt in de bijstellingen van de Begroting 2026 en de tweede tussenrapportage van 2025.

Communicatie

Samen met de schoolbesturen informeren we ouders, leerlingen, medewerkers en andere betrokkenen van De Brouwerij vso en het Olympus College over de geplande verhuizing.

Hoogachtend,
het college van burgemeester en wethouders van Arnhem,
de secretaris, de burgemeester,

J.H. de Baas

A. Marcouch