

Aan de gemeenteraad

Datum : 15 april 2025
Zaaknummer : 4444025
Contactpersoon : Joost Fledderus
Telefoonnummer : 026 3771718

Onderwerp: Staat van de Stad 2024

Geachte voorzitter en leden,

Graag informeren wij u over de Staat van de Stad 2024.

Inleiding

Ieder jaar maakt Onderzoek & Statistiek de 'Staat van de Stad', een overzicht van de cijfermatige trends en ontwikkelingen op een breed aantal thema's, zoals demografie, economie, veiligheid, armoede, gezondheid en leefbaarheid. Op www.arnhem.incijfers.nl zijn de meest actuele cijfers op verschillende thema's te raadplegen.

Staat van de Stad 2024

Staat van de Stad 2024 is te lezen via [deze link](#). Een greep uit de uitkomsten staat hieronder. Als het jaartal 2023 wordt genoemd, betekent dat, dat er op dit moment nog geen nieuwere cijfers beschikbaar zijn.

- In 2024 groeide de stad met 1.695 inwoners naar een totaal van 169.325.
- Er kwamen per saldo 870 woningen bij in 2024, waarvan 789 nieuwbouwwoningen.
- In 2050 groeit de stad mogelijk tot 200.000 inwoners.
- In 2024 is de gemiddelde WOZ-waarde van woningen in Arnhem € 335.000. Dit is een stijging van 4% ten opzichte van 2023, een minder sterke stijging dan de jaren ervoor.
- In 2023 waren er 118.130 banen, 3% meer dan het jaar daarvoor. Bijna de helft van de werkende Arnhemmers heeft een baan bij een bedrijf of organisatie in de gemeente zelf.
- De helft van de Arnhemmers (53%) ervaart (soms of) geluidsoverlast door verkeer (in 2023).
- In de wijken Malburgen-Oost (Zuid), Geitenkamp en Presikhaaf-West ontvangt relatief het grootste aantal inwoners ondersteuning vanuit de Wmo (in 2024). In Schuytgraaf wordt door de minste inwoners gebruik gemaakt van de Wmo.
- Acht op de tien Arnhemmers vindt dat er voldoende groen in hun buurt is (in 2023). Inwoners in het Centrum zijn het minst tevreden over de hoeveelheid groen in hun buurt (47%).
- 76% van de Arnhemmers ervaart een goede of uitstekende psychische gezondheid in 2023; dit was tien jaar eerder nog 91%.



Datum: 15 april 2025
Zaaknummer: 4444025
Pagina: 2

- Het percentage Arnhemmers dat in armoede leeft is gedaald van 5,3% in 2023 naar 4,6% in 2022. Tegelijkertijd heeft 16% van de Arnhemmers grote of enige moeite om rond te komen (in 2023), een iets groter aandeel dan in 2021 (14%).
- 28% van de inwoners voelt zich weleens onveilig in hun eigen buurt (in 2023). Inwoners van de wijk Centrum geven het vaakst aan zich weleens onveilig te voelen (56%).

Presentatie

Staat van de Stad is één van de bouwstenen voor de Perspectiefnota 2026-2029. De cijfers bieden inzicht in de ontwikkeling die de stad doormaakt. Ze kunnen een relevante onderlegger zijn voor beleidskeuzes die de raad voor de komende begrotingsperiode wil maken. Ook kunnen de cijfers door fracties benut worden ter voorbereiding op de gemeenteraadsverkiezingen volgend jaar. Op 14 mei 2025 geeft Onderzoek & Statistiek een toelichting op Staat van de Stad.

Communicatie

Via verschillende gemeentelijke kanalen informeren we inwoners over Staat van de Stad.

Hoogachtend,
het college van burgemeester en wethouders van Arnhem,
de secretaris, de burgemeester,

J.H. de Baas

A. Marcouch