

Titel/onderwerp: **Gele Rijders Plein**

Raadsadviseur: E. Dirksen

Telefoonnr: 3774712 elsebee.dirksen@arnhem.nl

Van:	College	Ambtenaar:	Paul van Hoof/ Kirsten van Rijen
Portefeuillehouder:	I. van Burgsteden	Telefoonnr:	377 3710/3773583
		E-mailadres:	Paul.van.hoof@arnhem.nl Kirsten.van.Rijen@arnhem.nl
Doel activiteit	Informatief		
Toelichting	Voorgeschiedenis In 2011 is de visie op het Gele Rijders Plein door de raad vastgesteld. Hierin werd als doel gesteld: <i>"Het Gele Rijders Plein moet op termijn weer een vitale plek worden in de binnenstad. We zetten een koers in die naar onze overtuiging er stap voor stap voor kan zorgen dat het op en aan het Gele Rijders Plein goed wonen, werken en verblijven wordt."</i> Vervolgens hebben de initiatieven zoals de realisatie van een Mercado markthal en de herbouw van de HBS de eindstreep nooit gehaald. In 2015 is de nota 'De Arnhemse binnenstad 2015' door de raad vastgesteld waarin de koers werd ingezet om te werken aan de transformatie van de binnenstad van een 'place to buy' naar 'een place to meet'. In 2016 ontstond er een initiatief in de stad voor de herontwikkeling van het Gele Rijders Plein. [<i>raadskamerbrief Gele Rijdersplein 13-12-2016</i>]. Voorstel Het raadsvoorstel dat nu wordt aangeboden is een weergave van de planuitwerking van de afgelopen vier maanden, waarbij naast inspiratie uit voorgaande jaren ook letterlijk ideeën uit de stad zijn opgehaald (meetups op 25 en 27 maart). Het voorstel vraagt de raad: ▪ in te stemmen met het plan om reuring aan de <i>westzijde</i> van het plein te versterken door de fontein op te knappen en nieuwe betekenis te geven en een ijsbaan in de fontein mogelijk te maken indien hiertoe de exploitatie rond is. ▪ in te stemmen met het plan om de <i>oostzijde</i> van het plein te transformeren naar een luwteplek in de vorm van een sfeervol intiem plein waar het prettig wonen, werken, en verblijven is door het plein te vergroenen en in te richten. ▪ in te stemmen met het <i>verwijderen van de pergola</i> en het doen van nader onderzoek naar (bebouwing als) een roombdivider. ▪ in te stemmen met de project begroting ▪ maximaal € 500.000 beschikbaar stellen uit de bestemmingsreserve van Buitengemwoon Beter (BGB). Financiën De kosten voor het plan voor het Gele Rijders Plein bedragen in totaal €1,8 miljoen euro. Dit bedrag wordt gefinancierd uit gemeentebudgetten (fonteinonderhoud, mobiliteit, BGB) en met geld van de provincie (<i>€ 912.000 van het programma Steengoed Benutten uit de investeringsagenda Arnhem-Nijmegen</i>) en de markt. Hiervoor zijn partijen in beeld die tegenover de eenmalige investering ook de mogelijkheid van exploitatie op zich willen nemen. Kanttkening De Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed (RCE) heeft nog geen formeel advies gegeven, dit volgt bij het aanvragen van de omgevingsvergunning. Er is al wel ambtelijk contact geweest en de verwachting is dat bij een officiële adviesaanvraag de RCE niet positief		

	zal adviseren op het weghalen van de pergola omdat het monument dan teveel wordt aangetast. Adviezen van de RCE zijn niet bindend. Eerste informatievebehandeling op 15 mei Zeven personen hebben gebruikgemaakt van het inspraakrecht. Hun bijdragen zijn voorzover ontvangen toegevoegd aan de stukken in Ibabs. De volgende behandeling begint met een reactie van de wethouder op de inbreng van de insprekers.			
Beslispunten	Te beslissen of het voorstel kan worden doorgeleid naar de meningsvormende fase.			
Voorgesteld resultaat van de bespreking	Meningsvormende fase			
Spreekrecht publiek	Nee (heeft plaats gevonden op 15 mei)			
Behandeladvies	U bent in de gelegenheid om politiek-informatieve vragen te stellen aan de portefeuillehouder. Alle technische vragen kunnen voor de vergadering gesteld worden aan de behandelend ambtenaar, zodat de vergadering hiermee niet hoeft te worden belast.			
Bijlagen				
Raadsvoorstel Gele Rijdersplein				
Bijlage: Planuitwerking Gele Rijders Plein 2017				
Bijlage: Inspiratieboek "Plein zoekt smoel! "				
Bijlage: Scenariostudie R.J. Kokke				
Bijlage: Vastgestelde visie Gele Rijders Plein 2011				
Bijlage: Begrotingswijziging				
Raadskamerbrief Gele Rijdersplein [13-12-2016]				
Nota Arnhemse Binnenstad 2015				
Dossier Gele Rijdersplein in oude RIS [vanaf 2006 tot mei 2016]				
Behandelresultaat informatieve behandeling 15 mei				