



Aan de leden van de raad

Datum : 15 april 2025
Zaaknummer : 4535431
Contactpersoon : Marjolein Strik
Telefoonnummer : 026 3773455

Onderwerp: Schriftelijke vragen art. 44 Rvo over mogelijke hinder van bedrijven op De Hes

Geachte voorzitter en leden,

Het raadslid Verheij van de fractie PVV Arnhem heeft ons bij brief, ingekomen 31 maart 2025, schriftelijk vragen gesteld op grond van artikel 44 van het Reglement van Orde voor de Politieke Avond van de gemeente Arnhem over [mogelijke hinder van bedrijven op De Hes](#).

Ter beantwoording van deze vragen delen wij u het volgende mee.

- 1 *Is het college op de hoogte van de hindercontouren of milieuzonering van de genoemde bedrijven en in hoeverre reiken deze tot of over het Arnhemse deel van de Hes?*

Ja, wij zijn op de hoogte van de hindercontouren van de bedrijven aan de Klingelbeekseweg, gelegen aan de zuidwestzijde van het plangebied De Hes. Deze hindercontouren zijn onderzocht en beschreven in het [Stedenbouwkundig plan Park De Hes](#), dat wij op 7 november 2023 hebben vastgesteld. De gemeenteraad is hierover in een [raadsbrief](#) geïnformeerd.

Een tweetal bedrijven gelegen op grondgebied van Renkum aan de Klingelbeekseweg (Bouwman Oosterbeek BV, verhuur van hijskranen en Janssen Recycling BV, groothandel in afval en schroot) hebben hindercontouren die impact hebben op de realisatie van woningbouw aan de zuidwestzijde van het plangebied De Hes. Het bedrijf Bouwman Oosterbeek BV heeft een maximale hindercontour van 50 meter, Janssen Recycling heeft een maximale hindercontour van 100 meter, beide op de richtafstand geluid. Deze hindercontouren zijn volledig gelegen op Renkums grondgebied en hebben geen invloed op ontwikkelingen in het Arnhems deel van De Hes.

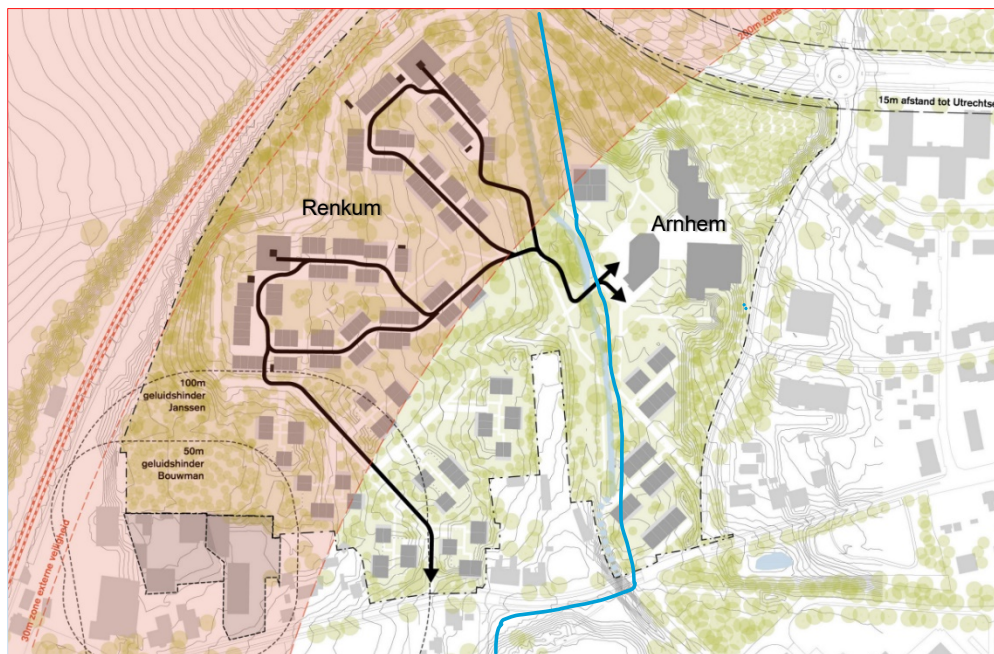
Voor de woningbouwontwikkeling op De Hes in Renkum geldt met betrekking tot de hindercontouren de volgende situatie:

Door de juiste inpassing en oriëntatie van de woningen is het mogelijk buiten de hindercontour van 50 meter van Bouwman te blijven. Daarmee is deze hindercontour niet beperkend voor woningen. De grootste hindercontour van Janssen Recycling (100m) is belemmerend voor ca. 30 woningen aan de zuidzijde van het plangebied. Voor de realisatie van deze woningen is het noodzakelijk de

Datum: 15 april 2025
Zaaknummer: 4535431
Pagina: 2

hindercontour van Janssen Recycling weg te halen. Hierover vinden op dit moment gesprekken plaats tussen Amvest, eigenaar en ontwikkelaar van De Hes, en Janssen Recycling. Indien dit niet mogelijk blijkt, zal binnen de hindercontour van Janssen Recycling geen woningbouw mogelijk zijn. In dat geval zal Amvest onderzoek doen naar een ander invulling met niet-geluidgevoelige functies. Deze voorwaarde is opgenomen in het bestemmingsplan voor De Hes van de gemeente Renkum.

In onderstaande kaart zijn met zwarte stippellijnen de geluidshindercontouren van de twee bedrijven aan de Klingelbeekseweg opgenomen en is de gemeentegrens (indicatief) tussen het Renkums en Arnhems deel van De Hes weergegeven.



2. *Kan de aanwezigheid van deze bedrijven invloed hebben op de gebruiksmogelijkheden binnen het Arnhems plangebied, bijvoorbeeld voor woningbouw of maatschappelijke voorzieningen?*

Nee, deze bedrijven hebben geen invloed op de gebruiksmogelijkheden van het Arnhems deel van De Hes.

3. *Is het college bereid te verkennen of verplaatsing van (een van) deze bedrijven wenselijk en mogelijk is, mede in het licht van een goede ruimtelijke inpassing op het eigen grondgebied?*

Aangezien de bedrijven geen invloed hebben op de gebruiksmogelijkheden van het Arnhems deel van De Hes achten wij het niet noodzakelijk eventuele verplaatsing van (een van) deze bedrijven te verkennen.



Datum: 15 april 2025
Zaaknummer: 4535431
Pagina: 3

4. *Heeft het college hierover contact gehad of gepland met Amvest en/of de gemeente Renkum? Zo ja wat is hiervan de stand van zaken?*

Omdat de bedrijven geen invloed hebben op de gebruiksmogelijkheden van het Arnhems deel van De Hes is contact hierover niet aan de orde. In het kader van de ontwikkelingen op De Hes, waaronder het opstellen van het stedenbouwkundig plan, hebben wij veelvuldig afstemming gehad met de gemeente Renkum.

5. *Zijn er op dit moment maatregelen of aanvullende onderzoeken voorzien om de invloed van de bedrijven op de Arnhemse ontwikkeling van De Hes in beeld te brengen of te beperken?*

Omdat de bedrijven geen invloed hebben op de gebruiksmogelijkheden van het Arnhems deel van De Hes zijn maatregelen of aanvullend onderzoek niet aan de orde.

6. *Acht het college het wenselijk en mogelijk om de gemeente Renkum aan te spreken op haar verantwoordelijkheid gezien het feit dat de milieueffecten van deze bedrijven ook Arnhem kunnen raken?*

Omdat de bedrijven geen invloed hebben op de gebruiksmogelijkheden van het Arnhems deel van De Hes is dit niet aan de orde. Amvest en Janssen Recycling zijn momenteel met elkaar in gesprek om te onderzoeken wat de mogelijkheden zijn om de hindercontour weg te halen.

Hoogachtend,
het college van burgemeester en wethouders van Arnhem,
de secretaris, de burgemeester,

J.H. de Baas

A. Marcouch