



Gemeenteraad Arnhem

Bij elkaar op	9 november 2022
Bij de bespreking van	Vaststellen van de Ontwerp-Begroting 2023
Motie van	Scott van den Broek, CDA
Titel van de motie	Verduurzamingsfonds particuliere markt
Nummer Zaaknummer	22M140 692709
Onderstaande raadslid stelt de raad voor om in de vergadering van 9 november 2022 onderstaande motie aan te nemen:	
Omdat we weten dat: • Vele Arnhemmers moeite hebben met het betalen van hun energierekeningen; • Nederland heeft ingestemd met de ambitie Co2 neutraal te worden; • Er verschillende subsidies beschikbaar zijn voor particuliere huiseigenaren om hun woningen te verduurzamen en daarmee het gas of stroomverbruik te verminderen; • Deze opties nauwelijks of niet beschikbaar zijn voor huurders van particuliere woningen; • Een huurder de verhuurde woning niet bezit en daarmee geen rendabele investering kan doen in zijn of haar huurwoning.	
Omdat we vinden dat: • Een ieder de mogelijkheid moet hebben zijn of haar (huur)huis te kunnen verduurzamen; • Dit dus ook geldt voor bewoners van huizen die vaak niet de financiën hebben om naast de huur en nutsvoorzieningen ook geld te steken in het verduurzamen van een woning; • Een verhuurder gestimuleerd kan worden om ook verduurzamende maatregelen te treffen in de verhuurde woning; • Door verduurzamende maatregelen te treffen in een verhuurde woning, de verhuurder bijdraagt aan onze duurzaamheidsdoelstellingen.	
Daarom draagt de gemeenteraad het college op om: • Een regeling uit te werken voor het verduurzamen van particuliere huurwoningen; • Deze regeling in te passen binnen de kaders van het klimaatfonds; • De raad hierover voor maart 2023 te informeren.	

Scott van den Broek, CDA