

Islamitische Unie/Kulturele Stichting Arnhem

Sonsbeeksingel 110
6822 BJ ARNHEM

Datum : 27 februari 2018
Uw kenmerk :
Zaaknummer : 201436
Contactpersoon :
Telefoonnummer : 026 377

Onderwerp: Alternatieve locatie m.b.t. Simon Stevinweg 20

Geachte

De wens van de Islamitische Unie voor een islamitisch cultureel centrum in Arnhem wordt door ons college onderkend. In dit verband hebben wij een verkenning gedaan naar mogelijke alternatieve locaties. Deze locaties zijn met u besproken. Een aantal daarvan, met name die in Arnhem Zuid, zijn op uw aangeven afgevallen. De reden hiervoor was dat deze te ver weg liggen van uw achterban en doelgroep. In mijn overleg met u op 5 februari jl. is één locatie naar voren gekomen waarvan wij gezamenlijk geconstateerd hebben dat dit een goed alternatief zou kunnen zijn voor de Simon Stevinweg 20. De locatie ligt in het gebied "Fluvium-Midden" langs de Westervoortsedijk en is in eigendom is van de gemeente Arnhem.

Graag gaan wij met u in overleg over deze locatie. De mogelijkheden en mogelijke belemmeringen voor de locatie in "Fluvium-Midden" moeten nog nader onderzocht worden en met u besproken worden. Wij zullen u daarvoor in contact brengen met de betrokken ambtelijk projectleider.

De locatie ligt in het geldende bestemmingsplan "Fluvium Midden Westervoortsedijk West" en heeft de bestemming "Bedrijventerrein". Net als bij de Simon Stevinweg 20 geldt ook voor deze locatie dat een centrum voor culturele, sociale en religieuze activiteiten niet in deze bestemming past. Voor deze locatie moet eveneens een planologische procedure (met inspraak mogelijkheden voor omwonenden/omliggende bedrijven) gevoerd worden om uw plan gerealiseerd te krijgen. Tevens zullen in dit verband de gebruikelijke en benodigde milieu- onderzoeken (geluid, hinder etc.) uitgevoerd moeten worden. Naast dit traject zult u met de gemeente in overleg moeten over de aankoop van de grond.

Naast de hierboven genoemde procedurele en financiële aspecten zullen wij eerst met u in gesprek gaan over het zo vroeg mogelijk informeren van direct betrokkenen, omwonenden en omliggende bedrijven (incl. de eigenaren) over uw plannen op deze locatie. Het "Team Leefomgeving Centrum,



Datum: 27 februari 2018
Zaaknummer: 201436
Pagina: 2

Spijkerkwartier, Arnhems Broek" (csa@leefomgevingarnhem.nl) kan u hierin adviseren. Het in beeld brengen van de reacties uit de omgeving en de belangen die daarbij spelen is een belangrijk aandachtspunt voor het vervolg van uw initiatief.

Hoogachtend,
Het college van burgemeester en wethouders van Arnhem,
namens het college,

Wethouder G. Ritsema

Datum: 27 februari 2018
Zaaknummer: 201436
Pagina: 3



i.a.a. weth. G. Ritsema, weth. R. König, SBR/fysiek [REDACTED]
SBR/sociaal-economisch [REDACTED] TLO/csa [REDACTED] en [REDACTED] ODRA [REDACTED].