

Aan de gemeenteraad

Datum : 21 mei 2024  
Zaaknummer : 4196648  
Contactpersoon : Gert-Jan Braas  
Telefoonnummer : 06-511 69 364

Onderwerp: Voortgang uitvoering verplaatsbare gymzaal

Geachte voorzitter en leden,

Op 7 februari heeft de gemeenteraad verzocht een verplaatsbare gymzaal op de locatie Fluitekruid te plaatsen (motie 24M19). In deze brief geven we u een update over de uitvoering van de motie.

In de afgelopen periode hebben we de voorbereidende werkzaamheden gedaan voor de start van de aanbesteding voor de verplaatsbare gymzaal. Hiervoor is een programma van eisen opgesteld, waarin onder meer eisen met betrekking tot flexibiliteit, verplaatsbaarheid en duurzaamheid zijn meegenomen. Naast het programma van eisen is het inkoopdossier opgesteld. De aanbesteding is op 23 april gestart.

#### *Locatie*

Voor de locatie van de tijdelijke gymzaal hebben we meerdere opties overwogen. Deze hebben we beoordeeld op basis van minimale overlast, kans op bezwaren op de omgevingsvergunning en of de locatie passend is binnen het bestemmingplan. We zijn uitgekomen op een locatie vlakbij de Mozaïek- en Parcivalschool (zie bijlage 1). Deze locatie is afgestemd met de schooldirecteuren.

#### *Type hal*

Ook hebben we de afweging gemaakt voor het type tijdelijke gymzaal. Hierbij hebben we naast de opblaasbare hal verschillende type hallen onderzocht. Variërend van tenthallen tot modulaire hallen. Het verschil zit in de kosten van aankoop (bouw), verplaatsing en energieverbruik tijdens het gebruik van de gymzaal. Op de gekozen locatie past geen opblaasbare hal. Om deze reden is de opblaasbare hal afgefallen.

#### *Aanbesteding*

De aanbestedingsprocedure is op 29 mei afgerond. We hebben aanbesteed op basis van de beste prijs-kwaliteits-verhouding voor een levensduur van 15 jaar. De winnaar heeft een modulaire hal aangeboden die weliswaar duurder is in bouwkosten dan begroot<sup>1</sup>, maar door de goede isolatie duurzamer is en daarmee goedkoper is in exploitatiekosten.

---

<sup>1</sup> zie memo 'Gymzaal Fluitekruid' verstrekt aan de raad op 7 februari.

Datum : 6 juni 2024  
Zaaknummer : 4196648  
Pagina : 2



#### *Dekking*

De kosten voor de aanschaf van de verplaatsbare gymzaal van bedrag € 502.000 dekken we uit het jaarlijks beschikbare budget dat bestemd is voor de eerste inrichting van onderwijsgebouwen en onvoorziene uitgaven. De verwachte jaarlijkse exploitatielasten komen uit de begroting voor onderwijshuisvesting.

#### *Gymmen in de tijdelijke gymzaal*

In de planning sturen we erop dat de kinderen eind september 2024 kunnen gymmen in de tijdelijke gymzaal. Bovengenoemde datum is als mijlpaal in het contract met de aannemer opgenomen, maar is nog wel afhankelijk van het op tijd verkrijgen van de omgevingsvergunning.

Hoogachtend,  
het college van burgemeester en wethouders van Arnhem,  
de secretaris, de burgemeester,

J.H. de Baas

A. Marcouch

Bijlage 1: Locatie