

Van: Francine Loos <

Verzonden: woensdag 4 september 2024

Onderwerp: Participatie padel TV Presikhaaf

Beste,

Vanmorgen hebben wij als padelcommissie en bestuur kennis genomen van de bijeenkomst vanavond waar participatie padel is geagendeerd en ook drie sprekers spreektijd hebben gekregen. De spreektijd is ingeruimd voor twee tennisverenigingen en een lid van onze vereniging die namens de bewonderd van zijn straat staat geagendeerd (laatstgenoemde ook in de cc).

De brief die is ingediend over de participatieactiviteiten van onze vereniging, Tennisvereniging Presikhaaf, willen wij graag met dit schrijven ons perspectief meegeven. U vindt in de bijlage de notitie die we hierover op verzoek hebben opgesteld voor de gemeente Arnhem, met de beide brieven die wij huis aan huis hebben bezorgd in de wijk.

Vanuit onze club hechten we belang aan zorgvuldige procedures en het zijn van een 'goede buur' in de wijk. Met die intentie hebben we ook alle stappen richting padel, sinds de eerste in 2021, tot nu toe doorlopen. We hebben de buurtbewoners op meerdere momenten uitgenodigd op ons park en ook heel specifiek aan de heer Lubbers aangegeven dat wij graag in gesprek gaan over padel op ons park. Daar is helaas tot nu toe geen gehoor aan gegeven.

Ook met u gaan we graag in gesprek over mogelijkheden voor padel op onze vereniging met inachtneming van alle belangen.

Groet,

Francine Loos

Voorzitter TV Presikhaaf

Aan: Gemeente Arnhem, afdeling Vastgoedmanagement (aanvrager omgevingsvergunning)

Van: Bestuur TV Presikhaaf

Datum: 11 juni 2024

L.S.

Wij hebben het verzoek ontvangen om middels een schriftelijke notitie uw afdeling te informeren over het onderdeel 'participatie'. Door middel van dit schrijven voorzien wij jullie van de gevraagde informatie.

Het bestuur heeft de leden tijdens een Algemene Ledenvergadering toegezegd om de buurt te informeren. Op 25 mei 2023 hebben wij de buurt (gehele wijk Elsweide – oplagen voor 300 huishoudens) geïnformeerd middels een informatieve brief over de plannen inzake padel. Een kopie van de brief hebben wij als bijlage toegevoegd. In deze brief wijzen wij de buurt op de mogelijkheden om contact op te nemen met de tennisvereniging dan wel met de Gemeente Arnhem. Hier is door de buurtbewoners, voor zover bekend bij het bestuur, geen gebruik van gemaakt. Wel is met een aantal buurtbewoners welke eveneens lid zijn bij TV Presikhaaf in meer detail over de plannen gesproken. Daarbij zijn onder andere consequenties voor de tennisvereniging alsmede de buurt, eventuele overlast en andere aandachtspunten onderwerp van gesprek geweest. Dit is zowel in een Algemene Ledenvergadering als in informele setting geweest. Ons is bekend dat zij – samen met andere buurtbewoners – het voornemen hebben om bezwaar te maken tegen de plannen in verband met de eerder besproken overlast (met name geluid) en mogelijk andere aandachtspunten. Wij zien de eventuele uitspraak/beslissing op de bezwaarschriften met vertrouwen tegemoet.

Volledigheidshalve merken wij nog op dat wij op 20 september 2023 de wijk Elsweide hebben geïnformeerd dat de eerder verstrekte vergunning is ingetrokken door de Gemeente Arnhem, zie bijlage. Wij verwijzen de buurt naar de website van de tennisvereniging om de verdere ontwikkelingen te volgen. Hierop hebben wij geen reactie(s) van de buurt ontvangen.

Wij vertrouwen erop jullie hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Uiteraard zijn wij graag bereid om vragen te beantwoorden dan wel nadere informatie te verstrekken, neem in dat geval contact op met ondergetekenden via francine@tvpresikhaaf.nl en/of maurice@tvpresikhaaf.nl.

Hoogachtend,

Namens het bestuur

Francine Loos

Voorzitster

Maurice Kniest

Vice-voorzitter

Bijlagen:

- Kopie brief zoals deze naar de buurt is gestuurd d.d. 25 mei 2023
- Kopie brief zoals deze naar de buurt is gestuurd d.d. 20 september 2023



T.V. Presikhaaf
Maurice Kniest
Zorgvlietstraat 4
6825AX Arnhem

Aan: De buurtbewoners van Elsweide

Arnhem, 20 september 2023

Betreft: Voortgang nieuwe padelbanen bij T.V. Presikhaaf

Geachte buurtbewoners,

Graag willen wij u via deze weg informeren over de laatste ontwikkelingen omtrent de beoogde aanleg van drie padelbanen bij onze vereniging T.V. Presikhaaf.

Op 24 mei jl. hebben wij u per brief geïnformeerd over onze plannen voor de realisatie van drie padelbanen aan de rechterachterzijde van ons tennispark (tegen de A12). Hiertoe was op dat moment een omgevingsvergunning verleend door de ODRA (Omgevingsdienst Regio Arnhem). De vergunning was verleend aan de Gemeente Arnhem die de banen aan T.V. Presikhaaf zou gaan verhuren. Voor de zomervakantie zijn wij door de Gemeente Arnhem geïnformeerd dat de verleende vergunning is ingetrokken.

Achtergrond hierbij is dat er een reguliere procedure is gevolgd voor de omgevingsvergunning, terwijl dat een uitgebreide procedure had moeten zijn. Een uitgebreide procedure is nodig omdat achteraf bleek dat een padelbaan moet worden beschouwd als een bouwwerk. Hier was men bij de initiële aanvraag niet vanuit gegaan, zo begrijpen wij van de Gemeente Arnhem. Concreet betekent dit dat de omgevingsvergunning opnieuw door de Gemeente Arnhem zal worden aangevraagd met inachtneming van de uitgebreide procedure. Precieze tijdslijnen zijn ons op dit moment nog niet bekend, maar wij verwachten dat de aanvraag in de komende weken opnieuw bij de ODRA zal worden ingediend.

Wij houden u ook graag in de komende periode op de hoogte van de ontwikkelingen omtrent padel bij T.V. Presikhaaf. Hiervoor verwijzen wij u graag naar onze website www.tvpresikhaaf.nl/padel waar wij actuele ontwikkelingen zullen vermelden. Wij willen u van harte uitnodigen om, als u vragen heeft voor ons, contact met ons op te nemen via bestuur@tvpresikhaaf.nl

Tot slot willen wij benadrukken dat de Gemeente Arnhem de formele aanvrager is van de vergunning. U kunt daarom voor alle formele berichten omtrent de vergunningsaanvraag het beste terecht op www.overheid.nl.

Met sportieve groet,

Maurice Kniest (voorzitter)

Maaïke Schaafsma (secretaris)

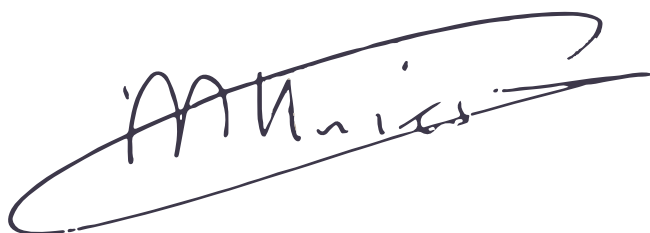
Francine Loos (bestuurslid)

Kees Haverkate (aspirant bestuurslid)

Yvette Kinwel (aspirant bestuurslid)

Rick van Uden (aspirant bestuurslid)

Bastiaan van Vliet (aspirant bestuurslid)

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Maurice Kniest', enclosed within a large, loopy oval stroke.



T.V. Presikhaaf
Maurice Kniest
Zorgvlietstraat 4
6825AX Arnhem

Aan: De buurtbewoners van Elsweide

Arnhem, 24 mei 2023

Betreft: Aankondiging van goedkeuring nieuwe padelbanen bij T.V. Presikhaaf

Geachte buurtbewoners,

Het zal u vast niet ontgaan zijn dat sportend Nederland tegenwoordig volledig in de ban is van Padel. De van oorsprong Mexicaanse balsport heeft inmiddels de hele wereld veroverd, en ook in onze gemeente is er veel vraag naar niet-commerciële padelbanen. In samenwerking met gemeente Arnhem heeft Tennisvereniging Presikhaaf een onderzoek gestart naar de mogelijkheden voor de aanleg van deze banen op ons park. Graag informeren wij u als 'goede buur' middels deze brief over de voortgang hiervan.

In 2021 heeft de gemeente Arnhem contact opgenomen met T.V. Presikhaaf om padelbanen te realiseren op ons tennispark. De gemeente ziet een veelbelovende toekomst voor deze sport en heeft besloten te investeren in de aanleg om padel toegankelijk te houden voor de inwoners van Arnhem. Dit is van belang om de betaalbaarheid van padel te waarborgen. Dit doen zij niet alleen om commerciële investeerders tegen te gaan, maar ook om iconische sportclubs, die al jaren deel uitmaken van Arnhem, toekomstvaster te maken en daarbij het voortbestaan van deze verenigingen veilig te stellen.

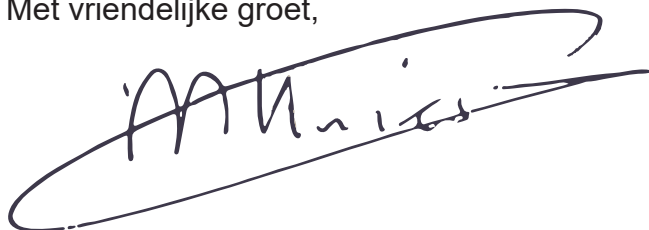
Binnen T.V. Presikhaaf is er enthousiast gereageerd op de plannen van de gemeente. Onze vereniging en haar leden kijken ernaar uit om ons park uit te breiden met padelbanen. Padel vormt een prachtige aanvulling op tennis, en veel van onze leden kijken ernaar uit om deze sport op onze vereniging te kunnen beoefenen. Net als veel andere sportverenigingen in Nederland hebben ook wij de afgelopen jaren een afname gezien in het aantal leden. De populariteit van padel kan onze vereniging een steun in de rug geven en ons ledenaantal weer op een gezond niveau brengen.

Per 24 mei 2023 hebben wij van de Omgevingsdienst regio Arnhem (ODRA) de vergunning (uitgegeven op 17 mei 2023) ontvangen voor de aanleg van vier padelbanen. Ons plan is om in het najaar van 2023 drie van deze banen te bouwen. Deze banen zullen zich bevinden aan de rechterachterzijde van ons park, grenzend aan de A12 en Liander (zie afbeelding 1). Het uitgebreide onderzoek en de geluidsmetingen geven aan dat alle metingen voldoen aan de hoogste normen.

Indien u vragen heeft over de sport padel en de mogelijkheden voor lessen en/of lidmaatschap, nodigen wij u van harte uit om contact met ons op te nemen. Wij staan klaar om al uw vragen te beantwoorden, onder het genot van een kopje koffie. Voor vragen met betrekking tot de vergunning verwijzen wij u graag door naar de Gemeente Arnhem, met name naar de Omgevingsdienst regio Arnhem (ODRA).

Mocht u behoefte hebben aan meer informatie over de aanleg van de padelbanen, kunt u een e-mail sturen naar info@tvpresikhaaf.nl. Ons team staat klaar om uw vragen te beantwoorden en u van aanvullende informatie te voorzien.

Met vriendelijke groet,

A stylized, handwritten signature in black ink, appearing to read 'M. Kniest', enclosed within a large, sweeping oval loop.

Maurice Kniest (voorzitter)
Maaïke Schaafsma (secretaris)
Francine Loos (bestuurslid)
Kees Haverkate (aspirant bestuurslid)
Yvette Kinwel (aspirant bestuurslid)
Rick van Uden (aspirant bestuurslid)
Bastiaan van Vliet (aspirant bestuurslid)



Afbeelding 1