

Van: Cengiz Caglar

Verzonden: maandag 5 mei 2025

Onderwerp: RE: Technische vragen Schaaapdrift / ChristenUnie Arnhem

Geachte heer Malda,

Dank voor het stellen van uw technische vragen.

Hieronder heb ik deze beantwoord.

Dank en groet,

Cengiz Caglar

Projectmanager Schaaapdrift

Beantwoording technische vragen:

1. Wordt bij het beoordelen van afwijkingen betreffende artikel 58 ook de lichte TNO norm voor bezonning als één van de beoordelingscriteria meegenomen?

Dit is niet als een harde toetsingsgrond opgenomen. De vraag is ook of dat nodig is. Een toets aan de lichte TNO-norm voor bezonning is alleen nodig als er hoger wordt gebouwd dan de toegestane maximumbouwhoogte. Dat kan met artikel 58 sub g. niet. Daar staat alleen een afwijkingmogelijkheid voor het maximum aantal bouwlagen. Die kan niet worden gebruikt indien dit past binnen de maximumbouwhoogte of in combinatie met een afwijking van de maximumbouwhoogte (zie de memo hierover in ibabs).

2. Worden bij het beoordelen van afwijkingen al deze afwijkingen afzonderlijk behandeld, of wordt er ook gekeken naar gecombineerde effecten van verschillende wijzigingen betreffende artikel 58?

Er wordt gekeken naar de gecombineerde effecten.

Van: Dirk Malda

Verzonden: woensdag 16 april 2025

Onderwerp: Technische vragen Schaaapdrift / ChristenUnie Arnhem

Goedenavond meneer Caglar,

Ik heb namens de ChristenUnie de volgende twee technische vragen over de Schaaapdrift:

1. Wordt bij het beoordelen van afwijkingen betreffende artikel 58 ook de lichte TNO norm voor bezonning als één van de beoordelingscriteria meegenomen?
2. Worden bij het beoordelen van afwijkingen al deze afwijkingen afzonderlijk behandeld, of wordt er ook gekeken naar gecombineerde effecten van verschillende wijzigingen betreffende artikel 58?

Met vriendelijke groet,

Dirk Malda, fractievolger ChristenUnie