

Aan de gemeenteraad

Datum : 23 april 2024
Zaaknummer : 4166800
Contactpersoon : Peter van Aarsen
Telefoonnummer : 06-31102259

Onderwerp: Stand van zaken Specifieke Uitkering Ventilatie in Scholen (SUVIS)

Geachte voorzitter en leden,

Met deze brief informeren wij u over de stand van zaken Specifieke Uitkering Ventilatie in Scholen (SUVIS). Hiermee doen we [toezegging 1511](#) af.

Aanleiding

Medio 2021 heeft uw raad het geamendeerde besluit genomen over een gemeentelijke bijdrage voor de verbetering van ventilatie in de Arnhemse schoolgebouwen als cofinanciering bij de SUVIS-regeling. Op basis daarvan hebben de besturen een beschikking ontvangen waarin de verdeling (Rijk, gemeente en schoolbestuur) van de geraamde kosten per locatie is aangegeven. Op basis van de beschikkingen zijn schoolbesturen en gemeente gestart met planontwikkeling en uitvoering van maatregelen. Uw raad heeft tevens besloten een Integraal Huisvestingsplan Onderwijs 2024-2039 (IHP) op te laten stellen. Bij de behandeling van het IHP op 6 maart heeft wethouder Kundic toegezegd u te informeren over de stand van zaken van de SUVIS-plannen.

Omdat de SUVIS-regeling een landelijke regeling is, is de installatiebranche nog verder overvraagd dan al het geval was. Dit heeft geleid tot hogere prijzen en vertraging in de planvorming en uitvoering. Ook noodzakelijke planwijzigingen als gevolg van netcongestie veroorzaken vertraging. Intussen is in vrijwel alle schoolgebouwen gestart met uitvoering van de eerste basale maatregelen zoals plaatsen van CO2-meters en zijn ook meer ingrijpende maatregelen uitgevoerd of is de uitvoering ervan gepland. Voor een aantal gebouwen kiezen schoolbesturen ervoor niet te investeren in ingrijpende maatregelen omdat ze met het vaststellen van het IHP op termijn vervangen gaan worden.



Doel

De Specifieke Uitkering Ventilatie In Scholen (SUVIS) is bedoeld om het binnenklimaat van bestaande schoolgebouwen te verbeteren door ventilatie en te combineren met duurzame maatregelen. Zo wordt de school gezond en toekomstbestendig.

Dit past binnen de Sectorale routekaart die door de VNG, PO- en VO-raad is gepubliceerd om de weg in beeld te brengen naar verduurzaming van schoolgebouwen in het primair en voortgezet onderwijs. Het doel van de verduurzaming is alle schoolgebouwen CO₂-neutraal te maken. Waar mogelijk grijpen we kansen om te versnellen om daarmee invulling te geven aan de afspraken in het Klimaatakkoord. Dit gebeurt in het IHP door twee specifieke beleidsrijke toevoegingen: energetische verbetering en maatregelen die leiden tot verbetering van de exploitatie door levenscyclusbenadering. Hierbij wordt uitgegaan van cofinanciering door de schoolbesturen.

Stand van zaken

De SUVIS-beschikkingen hebben binnen Arnhem betrekking op 33 schoolgebouwen: 30 gebouwen in eigendom van een schoolbestuur en 3 Multi Functionele Centra (MFC) in eigendom van de gemeente Arnhem. Planvorming en uitvoering van maatregelen per gebouw wordt door de eigenaar van het gebouw verzorgd. De gemeente ziet erop toe dat deze binnen de door de rijksoverheid gestelde subsidievoorwaarden voldoen. De projecteinddatum is momenteel gesteld op 28 februari 2025, verlenging kan gemotiveerd worden aangevraagd en is uiterlijk tot 31 augustus 2026 mogelijk. Verlenging wordt toegekend door de rijksoverheid. Hieronder staat per schoolbestuur en gemeente beschreven wat de stand van zaken is van de uitvoering van de aangevraagde en goedgekeurde maatregelen.

Primair Onderwijs

Delta scholengroep:

1. Jozefschool, Rijksweg-West 29

De vaste contractpartner van Delta scholengroep voor installatietechniek en werktuigbouwkundig onderhoud heeft een adviesopdracht voor het ontwerp van de installatie. Na de start van SUVIS heeft het gebouw de beschermde status van monument gekregen, dit houdt in dat aanpassingen aan het gebouw beperkt worden. Delta scholengroep is in overleg met de Omgevingsdienst Regio Arnhem (ODRA) over de voorwaarden die vanuit erfgoed aan het gebouw gesteld worden om daarop het advies af te laten stemmen. Delta scholengroep heeft om verlenging van de SUVIS-termijn gevraagd.

Flores Onderwijs:

2. Basisschool De Boomhut, Bernhardlaan 10
3. Basisschool De Boomhut, Julianalaan 1
4. Jozef Sartoschool, Beeldhouwerstraat 27a
5. Jozef Sartoschool, Beeldhouwerstraat 29



6. Pieter Brueghelschool, Bauerstraat 6

7. Pieter Brueghelschool, Bauerstraat 8

In de zes schoolgebouwen met de hoogste prioriteit (cluster 1) zijn alle SUVIS-maatregelen doorgevoerd en opgeleverd. Het schoolbestuur moet nog documenten aanleveren waaruit blijkt dat de getroffen maatregelen zijn uitgevoerd. Daarna kan SUVIS voor deze schoolgebouwen afgerond worden.

8. Arnhemse Montessorischool, Nicolaas Maesstraat 6

9. Arnhemse Montessorischool, Nicolaas Maesstraat 8

10. Julianaschool, Alberdingk Thijmstraat 5

11. Basisschool 't Panorama, Mesdaglaan 70

De hierboven genoemde vier schoolgebouwen (cluster 2) zijn bij het schoolbestuur in voorbereiding om nog voor de zomer 2024 te worden aanbesteed. De SUVIS-maatregelen zullen in het derde en vierde kwartaal van 2024 worden uitgevoerd met de kans op uitloop in het eerste kwartaal van 2025. Voor deze projecten zal verlenging van de SUVIS-regeling worden aangevraagd.

12. Jan Ligthartschool, van Slichtenhorststraat 27a

13. Jan Ligthartschool, van Slichtenhorststraat 39

14. Basisschool De Troubadour, Rijksweg-West 63

De hierboven genoemde drie schoolgebouwen (cluster 3) genieten de beschermde status van monument, dit houdt in dat aanpassingen aan het gebouw beperkt worden. Flores Onderwijs is geadviseerd af te stemmen met Delta scholengroep en ODRA over de kaders van erfgoed.

De schoolgebouwen zijn bij het schoolbestuur in voorbereiding om nog voor de zomer 2024 te worden aanbesteed. De SUVIS-maatregelen zullen in het derde en vierde kwartaal van 2024 worden uitgevoerd met de kans op uitloop in het eerste kwartaal van 2025. Voor deze projecten zal verlenging van de SUVIS-regeling worden aangevraagd.

15. Jenaplanschool De Sterrenkring, Blekerstraat 2

16. Montessorischool De Binnenstad, Damstraat 6

Voor de twee hierboven genoemde schoolgebouwen zijn plannen in de maak voor renovatie naar kwaliteitsniveau nieuwbouw in het kader van het (voorgaande) Integraal Huisvestingsplan Primair Onderwijs 2017-2026 (IHP PO). In de uitvoeringsplanning van het nieuwe vastgestelde IHP worden beide projecten opgeleverd eind 2027. Dat is later dan was gepland in het oude IHP tot 2026.

Montessorischool De Binnenstad ligt bovendien in het stadcentrum dat de status van beschermd stadsgezicht geniet. Er gelden beperkingen voor aanpassingen van het gevelbeeld, over de gevolgen hiervan moet het schoolbestuur nog afstemmen met de ODRA. Beide aspecten hebben tot gevolg dat de uiterste projectdatum van de SUVIS-regeling niet gehaald wordt. Het risico bestaat dat de rijksbijdrage daarmee vervalt. Er moet nog onderzocht worden wat de gevolgen zijn voor SUVIS en of voor deze projecten verlenging zal worden aangevraagd.



17. Hugo de Grootschool, Thorbeckestraat 21
18. Basisschool de Zyp, Peter van Anrooylaan 3
19. Basisschool de Zyp, Eduard van Beinumlaan 28
20. Heijenoordschool, Gentiaanstraat 25
21. Heijenoordschool, Diependalsweg 2
22. Basisschool Het Mozaïek, Zwanenbloemlaan 2
23. Speciaal Basis Onderwijs De Klaproos, Kluizeweg 189

Voor de zeven hierboven genoemde projecten is nieuwbouw voorzien in het IHP. Het schoolbestuur kiest ervoor niet nog ingrijpend te investeren in SUVIS-maatregelen in het bestaande gebouw.

(Voortgezet) Speciaal Onderwijs

De Onderwijsspecialisten:

24. Lichtenbeek, Wekeromseweg 6

Alle SUVIS-maatregelen zijn doorgevoerd en opgeleverd. Het schoolbestuur heeft bewijslast aangeleverd, deze wordt momenteel beoordeeld door de accountant. Indien de maatregelen volgens de subsidievoorwaarden zijn uitgevoerd kan SUVIS voor dit schoolgebouw afgerond worden

Voortgezet Onderwijs

Christelijke Onderwijs Groep:

25. Thomas a Kempis College, Thomas a Kempislaan 25

Voor de twee noodgebouwen op het terrein zijn de ventilatiemaatregelen doorgevoerd en opgeleverd. Voor het hoofdgebouw is renovatie en verduurzaming voorzien in het IHP. Het schoolbestuur kiest ervoor niet nog ingrijpend te investeren in SUVIS-maatregelen in het bestaande gebouw.

Quadraam:

26. Montessori College, Utrechtseweg 174
27. Olympus College, Olympus 11

In de twee hierboven genoemde schoolgebouwen zijn SUVIS-maatregelen doorgevoerd en in afronding. Het schoolbestuur moet nog documenten aanleveren waaruit blijkt dat de getroffen maatregelen zijn uitgevoerd. Daarna kan SUVIS voor deze schoolgebouwen afgerond worden.

28. Beekdal Lyceum, Bernhardlaan 49

Voor het hierboven genoemde gebouw is renovatie en verduurzaming voorzien in het IHP. Mogelijk kan verduurzaming van de installaties binnen de SUVIS-termijn worden gerealiseerd. Dat moet nader worden onderzocht.



29. VMBO Maarten van Rossem, Groningensingel 1235

Het schoolbestuur heeft in een eerder stadium van het SUVIS-traject onder meer om financiële redenen kenbaar gemaakt af te zien van SUVIS-investeringen in het gebouw.

Gereformeerde Scholengemeenschap Guido:

30. Guido locatie Arnhem, Grensweg 2

Guido krijgt een nieuw schoolgebouw, de verwachting is dat het huidige gebouw najaar 2024 gesloopt zal gaan worden. Het schoolbestuur heeft wel een aantal kleine hoogstnoodzakelijke voorzieningen getroffen om de ventilatie op een acceptabel niveau te krijgen. Hiermee wordt niet voldaan aan hetgeen in de SUVIS-regeling wordt gevraagd en dus zal de rijkssubsidie terug moeten worden betaald. Hoe met de gemaakte kosten wordt omgegaan is nu onderwerp van gesprek met het schoolbestuur.

Multi Functionele Centra (MFC's)

Gemeente Arnhem

31. MFC De Spil, Lupinestraat 12

Maatregelen in MFC De Spil zijn uitgevoerd, de installaties zijn volop in gebruik maar nog niet geheel volgens afspraak opgeleverd. Zodra de oplevering heeft plaatsgevonden kan dit project afgerond worden.

De uitvoering is voor gebruikers en aannemer een intensief traject geweest. Er was in de planning van uitgegaan dat uitvoering in de kortdurende herfst- of voorjaarsvakantie mogelijk zou zijn. Geconstateerd is dat uitvoering van de werkzaamheden alleen in een zomervakantie goed mogelijk zijn. Dit heeft vertraging tot gevolg voor de aanpak van de twee volgende MFC's.

32. MFC Presikhaven, Laan van Presikhaaf 7

33. MFC De Salamander, Meikers 3

In het najaar van 2023 is bij de projectvoorbereiding van MFC Presikhaven gebleken dat het benodigde vermogen niet geleverd kon worden als gevolg van netcongestie. Onderzocht is of er uitgewisseld kan worden met andere gemeentelijke afnemers in de buurt, maar dat werd uiteindelijk door de netbeheerder niet toegestaan. Wij zijn nu andere concepten aan het uitwerken die minder stroom nodig hebben. Het ontwerp dient dan te worden aangepast. Het risico bestaat dat investeringen voor andere installatieconcepten in beide MFC's hoger zullen zijn dan voorzien.

Nadat het ontwerp en bestekstukken zijn aangepast kan het aanbestedingstraject doorlopen worden, uitvoering in de zomervakantie van 2024 is hierdoor niet meer haalbaar. Verwacht wordt dat de SUVIS-maatregelen voor beide MFC's in de zomer van 2025 kunnen worden uitgevoerd.

Wat moet er gebeuren?

We blijven met de schoolbesturen in contact over de haalbaarheid van de in de regeling genoemde termijnen en zullen waar nodig uitstel aanvragen. Ditzelfde geldt voor de MFC's.



Voorstel voor niet-realiseerbare SUVIS-plannen

Aan bijna alle plannen, 32 projecten, waarvoor een subsidie is verstrekt, wordt invulling gegeven aan de doelstelling van een gezond binnenklimaat in schoolgebouwen. Het Maarten van Rossem is het enige project dat is teruggetrokken. Voor 12 van deze 32 projecten is (ver-)nieuwbouw voorzien en deze vallen daardoor buiten de SUVIS-regeling voor bestaande gebouwen. Van deze 12 zijn 11 projecten opgenomen in het nieuwe IHP en 1 project (Guido) loopt separaat vooruit op het nieuwe IHP. Van de 11 projecten uit het IHP worden 8 gebouwen vervangen in de periode 2026 tot 2029. In deze gebouwen zijn CO2-meters aangebracht die signaleren wanneer de luchtkwaliteit onder het minimumniveau zakt. Voorkomen wordt dat kinderen de komende 5 jaar onderwijs genieten in gebouwen met een te slechte luchtkwaliteit. SUVIS-investeringen in het kader van de energieprestatie blijven uit, ze kunnen in 5 jaar niet door de schoolbesturen worden terugverdiend uit de lagere energierekening. De overige 3 gebouwen (2 gebouwen van De Zyp en 1 gebouw van Klaproos) maken onderdeel uit van dezelfde gebiedsontwikkeling die naar verwachting over 9 jaar zal worden opgeleverd. We gaan met de schoolbesturen in gesprek om wel te investeren in maatregelen om de luchtkwaliteit voor kinderen in deze gebouwen te verbeteren.

Van de 20 projecten die binnen de SUVIS-regeling vallen hebben de schoolbesturen en gemeente gemeld dat 10 projecten opgeleverd zijn of in afronding zijn. Hiervan moet nog vastgesteld worden dat ze ook daadwerkelijk aan de subsidievereisten voldoen.

De resterende 10 projecten zijn in voorbereiding of uitvoering. Daar zijn zowel de schoolbesturen als de gemeente druk mee aan de slag. Gedurende het proces van uitvoering zal moeten blijken of de beschikbaar gestelde subsidie voldoende zal zijn. Wij zullen met de schoolbesturen in overleg treden als mocht blijken dat de door hen aangevraagde subsidie niet voldoende is voor de daadwerkelijke uitvoering. Zo nodig komen wij met een aanvullend voorstel naar uw gemeenteraad.

Voor de MFC's is de gemeente - naast de rijkssubsidie - volledig financieel verantwoordelijk. Zodra duidelijk is of er een tekort is voor de nog uit te voeren 2 MFC's, op basis van geactualiseerde kostenramingen, zullen wij u ook hiervoor een voorstel voorleggen voor een extra financiële bijdrage. Hierbij wordt opgemerkt dat voor 13 van de 33 beschikte projecten de subsidie wordt ingetrokken en het daarmee vrijkomende bedrag van circa 1 tot 1,2 miljoen euro dan ook kan worden ingezet ter dekking van prijsstijgingen in de bouw.

Hoogachtend,
het college van burgemeester en wethouders van Arnhem,
de secretaris, de burgemeester,

J. H. de Baas

A. Marcouch