



Aan burgemeester en wethouders

Zaaknummer	4976914	Portefeuillehouder(s)	Cathelijne Bouwkamp Nermina Kundic
Leidinggevende/ programmamanager	Kees Jan Bandt	Vertrouwelijk	Nee
Ambtenaar	Lout van der Hoeven	Datum in college	12 mei 2026
Telefoonnummer	06 430 55 681	Datum fataal	12 mei 2026

Onderwerp: **Uitvoering motie ‘Gelijkwaardige plek MKB-bedrijven Schaapsdrift (25M73)’**

Kernboodschap

Met de aangenomen motie ‘Gelijkwaardige plek MKB-bedrijven Schaapsdrift’ heeft de gemeenteraad het college verzocht om MKB-ondernemers die als gevolg van het TAM-omgevingsplan Schaapsdrift moeten verplaatsen, proactief te ondersteunen bij het realiseren van een gelijkwaardige woon- en bedrijfslocatie. De werkwijze voor uitvoering van de motie sluit aan bij het Plan van aanpak transformatie Spoorzone Arnhem-Oost. In dit plan is vastgelegd dat de herhuisvesting van bedrijven een gefaseerd en dynamisch proces is, waarin persoonlijk contact nodig is. Het plan onderkent dat herhuisvesting niet generiek kan worden benaderd en dat er maatwerk nodig is per ondernemer. Er wordt in 2026 een gericht Transformatieplan Schaapsdrift uitgewerkt, waarbij lopende gesprekken met ondernemers belangrijke input vormen.

Voorstel

1. De raad met bijgevoegde brief te informeren over de uitvoering van de motie ‘Gelijkwaardige plek MKB-bedrijven Schaapsdrift (25M73)’.
2. De motie 25M73 hiermee af te doen.

Inleiding

De raad heeft op 28 mei 2025 tijdens het raadsdebat ‘Vasststellen TAM-Omgevingsplan Schaapsdrift e.o. en omgevingskwaliteitsplan Schaapsdrift e.o.’ de motie ‘Gelijkwaardige plek MKB-bedrijven Schaapsdrift’ aangenomen. In de motie ‘Gelijkwaardige plek MKB-bedrijven Schaapsdrift’ is het college gevraagd om:

- Op proactieve wijze een gelijkwaardige woon- en bedrijfslocatie in het plangebied of daarbuiten te helpen realiseren voor MKB-ondernemers die verplaatst moeten worden als gevolg van het TAM-omgevingsplan,
- Aan te sturen op totstandkoming van afspraken tussen deze MKB-bedrijven en grond- of pandeigenaren binnen een jaar na aannahme van het TAM-omgevingsplan,



- Hierover de gemeenteraad halfjaarlijks op de hoogte te houden middels een raadsbrief.

Beoogd effect

De raad te informeren over de afdoening van de motie.

Argumenten

- 1.1 *Met het versturen van de brief doet het college de motie 25M73 af en wordt de raad geïnformeerd over de uitvoering van de motie.*

Kanttekeningen en risico's

Geen.

Financiën

Dit besluit heeft geen financiële consequenties

Uitvoering

Binnen een half jaar wordt de raad opnieuw geïnformeerd over:

- De stand van zaken van gesprekken met ondernemers in Schaapsdrift;
- De inzichten die hieruit voortkomen voor de herhuisvestingsoperatie;
- De vervolgstappen richting het Transformatieplan Schaapsdrift en de verdere planning.

Communicatie

Niet van toepassing.

Bijlagen

- Raadsbrief Uitvoering motie 'Gelijkwaardige plek MKB-bedrijven Schaapsdrift (25M73)'